

**VILLE DE GOND-PONTOUVRE
(CHARENTE)**

Arrêté d'Alignement sur Voies Communales

5 Rue Froide parcelle cadastrée BE : 120

Le Maire de la Commune de GOND-PONTOUVRE

- Vu la pétition en date du 23 mars 2026, société HETERIA –
- 2 Rue de la Prairie – 16400 PUYMOYEN – représentée par Frédéric LEGER, Géomètre expert, sollicite la délimitation de la propriété de la personne publique en limite de la propriété privée cadastrée BE 120.
- Vu le code de la voirie routière,
- Vu le code général des collectivités territoriales,
- Vu la loi 82-213 du 2 mars 1982, relative aux droits et libertés des communes des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

Arrête

Article 1° - La limite de fait de l'ouvrage public routier est constatée suivant La ligne 3-46-1 Nature des limites : 1 - 3 = Angle de bâtiment et 46 = non matérialisé.

Le plan joint en annexe permet de repérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets.

Article 2° - Ampliation du présent arrêté sera adressée au pétitionnaire.

A Gond Pontouvre, le 24 mars 2026

Le Maire,

Gérard DEZIER

PROPRIETE LASCoux

PLAN DE DELIMITATION DU DOMAINE PUBLIC

ECHELLE: 1/250

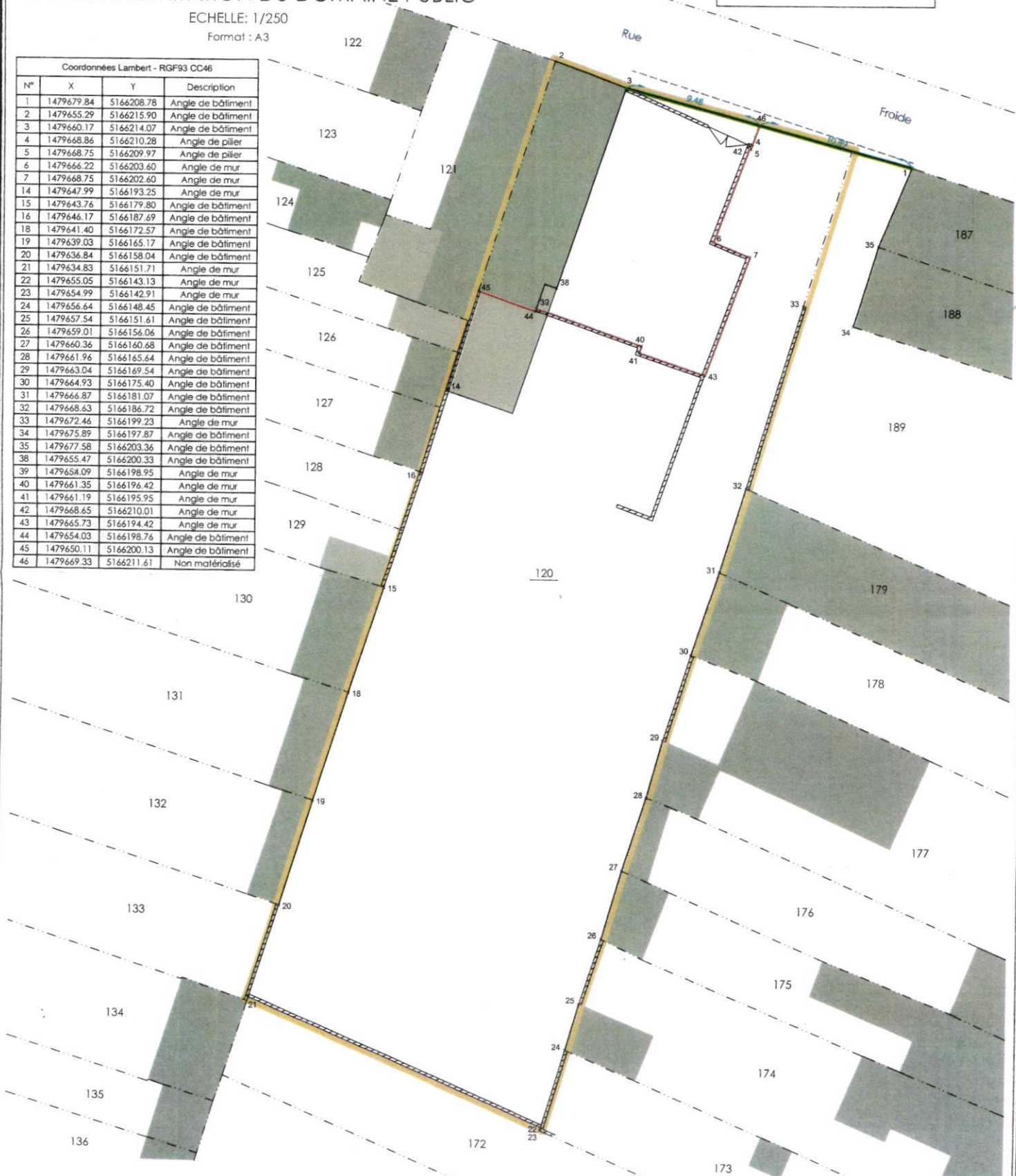
Format : A3

Signature et Tampon

SG



Coordonnées Lambert - RGF93 CC46			
N°	X	Y	Description
1	1479679.84	5166208.78	Angle de bâtiment
2	1479655.29	5166215.90	Angle de bâtiment
3	1479660.17	5166214.07	Angle de bâtiment
4	1479668.86	5166210.28	Angle de pilier
5	1479668.75	5166209.97	Angle de pilier
6	1479666.22	5166203.60	Angle de mur
7	1479668.75	5166202.60	Angle de mur
14	1479647.99	5166193.25	Angle de mur
15	1479643.76	5166179.80	Angle de bâtiment
16	1479646.17	5166187.69	Angle de bâtiment
18	1479641.40	5166172.57	Angle de bâtiment
19	1479639.03	5166165.17	Angle de bâtiment
20	1479636.84	5166158.04	Angle de bâtiment
21	1479634.83	5166151.71	Angle de mur
22	1479655.05	5166143.13	Angle de mur
23	1479654.99	5166142.91	Angle de mur
24	1479656.64	5166148.45	Angle de bâtiment
25	1479657.54	5166151.61	Angle de bâtiment
26	1479659.01	5166156.06	Angle de bâtiment
27	1479660.36	5166160.68	Angle de bâtiment
28	1479661.96	5166165.64	Angle de bâtiment
29	1479663.04	5166169.54	Angle de bâtiment
30	1479664.93	5166175.40	Angle de bâtiment
31	1479666.87	5166181.07	Angle de bâtiment
32	1479668.63	5166186.72	Angle de bâtiment
33	1479672.46	5166199.23	Angle de mur
34	1479675.89	5166197.87	Angle de bâtiment
35	1479677.58	5166203.36	Angle de bâtiment
38	1479655.47	5166200.33	Angle de bâtiment
39	1479658.09	5166198.95	Angle de mur
40	1479661.35	5166196.42	Angle de mur
41	1479661.19	5166195.95	Angle de mur
42	1479668.65	5166210.01	Angle de mur
43	1479665.73	5166194.42	Angle de mur
44	1479654.03	5166198.76	Angle de bâtiment
45	1479650.11	5166200.13	Angle de bâtiment
46	1479669.33	5166211.61	Non matérialisé



GÉOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Plan établi le 10/03/2026 - Dossier 26-10861

- Mur
- Bord Chaussée
- Nouvelle Limite
- Limite à Confirmer par Arrêté d'Alignement
- Cotation (mesurée sur le terrain)
- Application du parcellaire cadastral n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire (ne garantit pas la limite de propriété)

NOTA : Concernant les éventuelles servitudes existantes qui pourraient affecter les parcelles bornées ou divisées, elles ne figurent pas sur ce plan, se reporter aux actes notariés correspondants.
NOTA : Ce plan est établi en couleur et devra obligatoirement être reproduit en couleur afin de ne pas altérer sa compréhension et son interprétation



Frédéric LEGER
Géomètre-Expert-Foncier DPLG
2 Rue de la Prairie, 16400 PUYMAUEN
E-Mail : heteria-angouleme@orange.fr
Tel : 05.43.95.35.37

